



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 25/2019

Privind completarea Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 371/2017 modificată cu Hotărârea Consiliului Local nr. 568/2018 referitor la "Asigurarea cerințelor minime cu privire la autorizarea construcțiilor și a necesarului locurilor de parcare/garare din Municipiul Baia Mare"

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 31 IANUARIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.23 /2019;
- Raportul de specialitate nr. 10/2019, promovat de Arhitect Șef, prin care se propune completarea Anexei 1 la HCL nr. 371/2017 modificată cu HCLnr. 568/2018 privind "Asigurarea a cerințelor minime cu privire la autorizarea construcțiilor și a necesarului locurilor de parcare/garare din Municipiul Baia Mare".

Având în vedere :

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată;
- Art.7, alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Art.10, art. 36 alin (2), li.c), alin.5, lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Amedamentul comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se aprobă modificarea art. 9 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 371/2017 modificată cu Hotărârea Consiliului Local nr. 568/2018, prin eliminarea sintagmei "și extinderilor la construcții existente" și va avea următorul cuprins:

"Art. 9. Autorizarea executării construcțiilor se va putea face numai în cazul asigurării prin proiect a parcajelor aferente funcțiunii, în afara circulațiilor publice, parcajele publice pot fi luate în considerare numai pentru vizitatori sau clienți, nu și pentru locatari sau salariați, pentru aceștia, soluționarea parcajelor se va realiza în toate cazurile exclusiv în incinta proprie."

Art.II Se aprobă completarea art. 19 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 371/2017 modificată cu Hotărârea Consiliului Local nr. 568/2018, și va avea următorul cuprins:

"Art. 19. Se exceptează de la prevederile prezentului regulament, construcțiile pentru care au fost aprobate documentații de urbanism PUD/PUZ care au reglementate situațiile prevăzute în prezentul regulament, construcțiile care au fost realizate în baza unei autorizații de construire emise pentru alt tip de funcțiune și se solicită schimbarea acesteia, precum și în cazul de extinderi/modificări la construcțiile existente, construcții care se vor supune legislației în vigoare , la data înregistrării cererii pentru modificările descrise mai sus "

Art. III Restul prevederilor Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 371/2017 modificată cu Hotărârea Consiliului Local nr. 568/2018, rămân neschimbate.

Art. IV Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Arhitect Șef, Direcția de Utilități Publice - Birou Spații Verzi, Amenajare Peisagistică, Direcția Economică și Serviciul Public Ambient Urban.

Art. V Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică prin grija Direcției Relații Publice și se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitect Șef;
- Serviciu Autorizare Construcții;
- Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism;
- Serviciul Dezvoltare Urbană;
- Direcția de Utilități Publice;
- Serviciul Public Ambient Urban;
- Direcția economică;
- Direcția Generală de Acțiune Civică;
- Direcția Relații Publice;
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
- Direcția Generală Administrație Publică Locală;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-